



## ЗАВОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ТРЕТЯ СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

# Р І Ш Е Н Н Я

Від 24.12.2020 р. № 42

Про продаж земельної ділянки  
несільськогосподарського  
призначення.

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, частиною першою статті 127, статтею 128 Земельного кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 року “Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності”.

**Вирішили:** 1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2186 га по вул. Степовій, 2, в м. Заводське, кадастровий номер: 5322610600:51:004:0132, яка перебуває в оренді ТОВ «ІНКAM ТРЕЙД» за цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

2. Затвердити ціну земельної ділянки площею 0,2186 га в сумі 295 187,03 грн (двісті дев'яносто п'ять тисяч сто вісімдесят сім гривень, 03 коп), з розрахунку за 1 м<sup>2</sup> земельної ділянки – 135,03 грн (сто тридцять п'ять гривень, 03 коп) на підставі витягу з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Передати у власність ТОВ «ІНКAM ТРЕЙД» земельну ділянку площею 0,2186 га по вул. Степовій, 2, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства шляхом продажу за 295 187,03 грн (двісті дев'яносто п'ять тисяч сто вісімдесят сім гривень, 03 коп).

4. ТОВ «ІНКAM ТРЕЙД» сплатити вартість земельної ділянки шляхом перерахування коштів на спеціальний рахунок Виконавчого комітету Заводської міської ради, з розстрочкою платежу – перший внесок 50% - 147 593,51 грн (сто сорок сім тисяч п'ятсот дев'яносто три гривні, 51 коп) вартості земельної ділянки, решту щомісячно рівними частками, в термін до 15.12.2021 року.

5. Доручити міському голові укласти договір купівлі - продажу земельної ділянки за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

6. ТОВ «ІНКAM ТРЕЙД» оформити в установленому порядку документи на право приватної власності на землю.

7. Витрати на оформлення договору купівлі-продажу покласти на покупця земельної ділянки.

8. Рішення набуває чинності з дня його прийняття.

Міський голова

Віталій СИДОРЕНКО